

**Перечень выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.
НГ-4**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Павшинский мост	1к.1	17	201	20,06	10 375,90	пров.	201 084,73	709 711,56	910 796,29	910 796,29	Установка снегозадержателей над 3мя подъездами.	шт	12	23 313,60	№29/12.22/НГ от 24.01.2023г.
Тариф по текущему ремонту				5,70							Установка фекального насоса Джилекс и реле давления в тех.подполье.	услуга	1	4 647,60	Февраль 2024г.
											Установка циркуляционного насоса и реле давления в тех.подполье.	услуга	1	2 810,40	Март 2023г.
											Герметизация стен и швов примыканий на фасадной части дома	м.пог.	12	8 265,00	Май 2023г.
											Установка ограничительных столбиков на съезде с тротуаров	шт.	4	3 036,00	Май 2023г.
											Две врезки в кв. №25	врезка	2	3 000,00	№4 от 05.05.2023г.
											Замена доводчиков на новые.	шт.	2	6 648,00	Июнь 2023г.
											Покупка и установка урны на придомовой территории.	услуга	1	2 700,00	Июнь 2023г.
											Замена задвижек в тепловой камере тех.подполья.	шт.	2	6 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Две врезки в кв.№111	врезка	2	2 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Две врезки в тех.подполье.	врезка	2	2 000,00	№5 от 01.06.2023г.
											Замена врезок на полотенцесушитель, замена вентилей в кв.№194	услуга	1	4 426,34	№10 от 20.07.2023г.
											Замена врезок на полотенцесушитель, с применением сварки кв.№103	услуга	1	4 859,28	№39 от 28.07.2023г.
											Замена врезок на полотенцесушитель, с применением сварки кв.№4	услуга	1	4 859,28	№40 от 28.07.2023г.
											Замена врезок на полотенцесушитель, с применением сварки кв.№1	услуга	1	4 859,28	№41 от 28.07.2023г.
											Демонтаж-монтаж врезки на ГВС, с применением сварки в кв.№8	услуга	1	3 405,51	№52 от 01.08.2023г.
											Замена врезки на ГВС с применением сварки в кв.№77	услуга	1	3 405,51	№53 от 01.08.2023г.
											Восстановление электричества. Замена автомата в кв.№3	услуга	1	2 752,80	№92 от 23.08.2023г.
											Замена главной платы станции управления ПКЛ-32 на грузоподъемном лифте в под.№1	услуга	1	26 550,16	№110 от 24.08.2023г.
											Зачистка урн от коррозии и покраска на придомовой территории.	услуга	1	2 245,59	№149 от 12.09.2023г.
											Демонтаж-монтаж дверных ручек на дверях МКД в МОП (9шт.).	услуга	1	2 079,66	№154 от 13.09.2023г.
											Сварочные работы по замене врезок на ГВС кв.№69.	услуга	1	8 324,45	№195 от 02.10.2023г.
											Замена врезок на ГВС с применением сварки кв.№84. Частичная замена труб.	услуга	1	5 678,08	№254 от 23.11.2023г.
											Косметический ремонт входных групп во всех 3х подъездах.	услуга	1	62 814,36	№268 от 14.11.2023г.

											Техническое обслуживание МКД согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 (ред. от 29.05.2023г.)	услуга	в соответст вии с регламент ом	438 966,95	
											Итого фактически выполнено работ за 2023г.:			639 647,85	
											Всего остаток по МКД на 31.12.2023г.:			271 148,44	

Директор
ООО "Новый город"



Н.Ю. Борзикова